



## Appartement 1 pièces

Nous contacter

33 m<sup>2</sup>

1 pièce

ARLES

### Coup de cœur

Référence STUD BARAZ Magnifique studio de 33 m<sup>2</sup>, tout juste rénové avec équipement neuf (wifi), situé dans le quartier recherché de la Roquette, dans un ancien hôtel particulier ! Appartement au 1er étage avec coin cuisine équipé, salle d'eau avec douche à l'italienne. Beaucoup de cachet et idéal pour un week-end au calme et avec une ambiance chaleureuse. Dispose d'un cave commune pour entreposer des vélos. Vous serez à 2 mn de la fondation Van Gogh et vous pourrez vous garer sur les quais de la Roquette à 50 m.

Deux canapés convertibles de qualité vous attendent pour passer un séjour tout confort. Vous trouverez sur ce quartier tous les commerces et restaurants nécessaires à votre séjour. Un supermarché de l'autre côté du pont et des places de stationnement gratuite vous y attendent! il suffit de traverser le pont!

Surface 33.00 m<sup>2</sup>  
Pièces 1  
Salle d'eau 1  
WC 1  
Étage RDC  
Ameublement Entièrement meublé



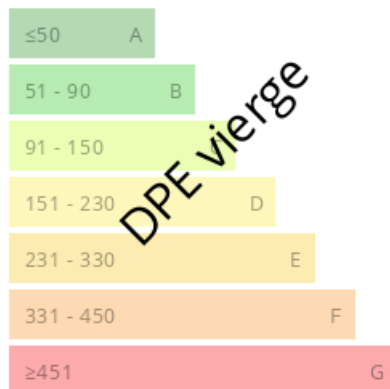
**les clés en provence**  
Esplanade Charles de Gaulle  
13200 Arles  
07 87 48 54 76



**Margarot MARGAROT**  
clesenprovence@gmail.com  
07 87 48 54 76

### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)